Fecha DD 18 JUN. 2013 MM AA	SUBDIRECCION GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto de Desarrollo Urbano

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

ANTECEDENTES

CONTRATO No 242 (Número de Contrato) DE 2003 (Año de suscripción)

LICITACIÓN PÚBLICA ☑

CONTRATACIÓN DIRECTA ☐

IDU-LP-DTC-030-2003 (Indique en este espacio la identificación de la licitación pública o contratación directa efectuada)

OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente Contrato de Concesión, es el otorgamiento al Concesionario de una concesión para que de conformidad con lo previsto en el artículo 32, numeral 4, de la Ley 80 de 1993, realice por su cuenta y riesgo, las obras necesarias para (a) la adecuación de la Troncal NQS sector Sur, en el Tramo comprendido entre la Avenida Ciudad de Villavicencio y el límite con el Municipio de Soacha (Cundinamarca) al Sistema Transmilenio, lo cual incluye las Obras de Construcción requeridas para i) la rehabilitación, construcción y adecuación de las Calzadas de Transmilenio, ii) la rehabilitación, construcción y adecuación de las Calzadas de Tráfico Mixto, iii) la rehabilitación, construcción y/o adecuación de las zonas de espacio público y iv) la construcción, rehabilitación y/o adecuación de Estaciones y Puentes Peatonales, y (b) construcción y adecuación de la Estación de Cabecera y del Patio al Sistema Transmilenio, lo cual incluye las Obras de Construcción requeridas para i) la construcción y adecuación de la Estación de Cabecera y del Patio, ii) las obras sobre el espacio público y iii) las obras para permitir el acceso y salida de las rutas alimentadoras y rutas de transporte público.

(Mencione el objeto del contrato de adjudicación original)

CONTRATISTA: CONCESIONARIO TRANSMILENIO DEL SUR S.A. (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)

INTERVENTOR: CONSORCIO CONSULTÉCNICOS - GÓMEZ CAJIAO (Escriba el nombre o razón social del interventor)

COORDINADOR: GERMAN EDUARDO SOLER TOVAR (Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: **Bogotá, Troncal NQS entre la Avenida Ciudad de Villavicencio y el Límite con Soacha** (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

FORMA DE PAGO: FINANCIACIÓN DEL CONCESIONARIO

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: SETENTA Y OCHO (78) MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 16 (Día) DE Febrero (Mes) DE 2004 (Año)

PRORROGAS

OTROSI	No.	10	DE FECHA	JUNIO 15 DE 2005	PLAZO	7 MESES
SUSPENSIONES						
ACTA DE SUSPENSIÓN	No.	NO APLICA	DE FECHA	NO APLICA		
ACTA DE PRÓRROGA	No.	NO APLICA	DE FECHA	NO APLICA		
ACTA DE REINICIACIÓN	No.	NO APLICA	DE FECHA	NO APLICA		

242/03

Fecha DD MM AA	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
18 JUN 2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

PLAZO FINAL DEL CONTRATO: OCHENTA Y CINCO (85) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses del plazo final del contrato)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 15 (Día) DE AGOSTO (Mes) DE 2011

VALOR INICIAL DEL CONTRATO A PESOS CTES DE DIC-2002: $165.357.452.788

ADICIONES:

CONTRATO ADICIONAL	No.		DE FECHA		VALOR	
	1		DE FECHA	15 DE JUNIO DE 2005	VALOR	$5.776.835.628
	2		DE FECHA	21 DE DICIEMBRE DE 2005	VALOR	$1.581.482.106
	Otrosí 12		DE FECHA	21 DE DICIEMBRE DE 2006	VALOR	$2.311.724.673
	Otrosí 14		DE FECHA	14 DE JUNIO DE 2007	VALOR	$5.234.769.011
	3		DE FECHA	9 DE DICIEMBRE DE 2008	VALOR	$242.912.788

VALOR FINAL DEL CONTRATO PESOS CONSTANTES DE 2002: $180.505.176.994,00

En Bogotá D.C., se reunieron ADRIANA GALLEGO OKE representante
(Diligencie este espacio en aquellos casos que no se trate de contratos de interventoría, indicando el nombre del representante legal o delegado del contratista)

legal del contratista y CARLOS ERNESTO BERNAL HERNÁNDEZ representante legal de la interventoría y
(Nombre del representante legal o delegado de la interventoría)

el coordinador de obra del IDU GERMAN EDUARDO SOLER TOVAR ,con el fin de liquidar el contrato anteriormente citado.

AUTORIZACIONES DE PAGOS

ACTA No.	ACTA Pago No.	ACTA Fecha Rad.Corresp. Financiera	ACTA No. Rad.Corresp. Financiera	CONCEPTO	VALOR BRUTO Pesos Corrientes	ANTICIPO Amortizado	OTROS DESCUENTOS Amortizado	NETO FACTURADO Acta
1	1	04/05/2005	38079	PRINCIPAL - MES 15	$677.449.067			$677.449.067
2	1	04/08/2005	66956	PRINCIPAL - MES 18	$12.830.906.577			$12.830.906.577
3	1	05/09/2005	76333	AMBIENTAL Y TRÁFICO	$479.199.397			$479.199.397
4	2	05/09/2005	76333	AMBIENTAL Y TRÁFICO	$477.699.906			$477.699.906
5	3	09/11/2005	97712	AMBIENTAL Y TRÁFICO	$484.697.502			$484.697.502
6	1	04/11/2005	96559	PRINCIPAL - MES 21	$11.400.554.632			$11.400.554.632
7	1	16/11/2005	99359	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$346.702.431			$346.702.431
7	1	16/11/2005	99359	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$319.801.815			$319.801.815
7	1	16/11/2005	99359	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$148.252.708			$148.252.708
7	1	16/11/2005	99359	DEMOLICIONES	$28.977.146			$28.977.146
8	1	24/11/2005	102470	OBRAS PARA REDES	$1.141.923.363			$1.141.923.363

RECIBIDO ARCHIVO IDU -4 JUL 2013

Fecha DD MM AA	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
18 JUN. 2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

9	4	27/12/2005	112012	AMBIENTAL Y TRÁFICO	$480.681.761			$480.681.761
10	5	27/12/2005	112012	AMBIENTAL Y TRÁFICO	$477.834.177			$477.834.177
11	1	15/02/2006	12734	PRINCIPAL - MES 24	$8.921.407.381			$8.921.407.381
12	2	15/02/2006	12734	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$335.650.090			$335.650.090
12	2	15/02/2006	12734	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$309.607.025			$309.607.025
12	2	15/02/2006	12734	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$143.526.639			$143.526.639
12	2	15/02/2006	12734	DEMOLICIONES	$28.053.399			$28.053.399
12	1	15/02/2006	12734	DEMOLICIONES	$2.132.979			$2.132.979
13	2	24/02/2006	15383	OBRAS PARA REDES	$1.105.520.600			$1.105.520.600
13	1	24/02/2006	15383	OBRAS PARA REDES	$467.976.044			$467.976.044
14	1	15/03/2006	20795	COLECTOR SUR	$60.580.758			$60.580.758
14	2	15/03/2006	20795	COLECTOR SUR	$128.387.186			$128.387.186
14	3	15/03/2006	20795	COLECTOR SUR	$381.593.388			$381.593.388
15	3	05/05/2006	34993	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$325.832.326			$325.832.326
15	3	05/05/2006	34993	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$300.551.020			$300.551.020
15	3	05/05/2006	34993	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$139.328.486			$139.328.486
15	3	05/05/2006	34993	DEMOLICIONES	$27.232.837			$27.232.837
15	2	05/05/2006	34993	DEMOLICIONES	$2.070.589			$2.070.589
16	3	05/05/2006	34993	OBRAS PARA REDES	$1.073.184.126			$1.073.184.126
16	2	05/05/2006	34993	OBRAS PARA REDES	$454.649.928			$454.649.928
17	1	05/05/2006	35286	PRINCIPAL - MES 27	$9.831.808.772			$9.831.808.772
18	2	05/05/2006	35286	PRINCIPAL - MES 27	$843.720.739			$843.720.739
19	6	01/06/2006	43335	AMBIENTAL Y TRÁFICO	$470.266.929			$470.266.929
20	7	01/06/2006	43335	AMBIENTAL Y TRÁFICO	$476.068.380			$476.068.380
21	4	04/07/2006	52061	COLECTOR SUR	$162.876.165			$162.876.165
21	5	04/07/2006	52061	COLECTOR SUR	$184.113.068			$184.113.068
21	6	04/07/2006	52061	COLECTOR SUR	$359.601.943			$359.601.943
22	7	04/07/2006	52061	COLECTOR SUR	$143.478.660			$143.478.660
22	8	04/08/2006	52061	COLECTOR SUR	$504.308.426			$504.308.426
23	4	04/08/2006	61667	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$318.392.881			$318.392.881
23	4	04/08/2006	61667	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$293.688.802			$293.688.802
23	4	04/08/2006	61667	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$136.147.320			$136.147.320
23	4	04/08/2006	61667	DEMOLICIONES	$26.611.053			$26.611.053
23	3	04/08/2006	61667	DEMOLICIONES	$2.023.313			$2.023.313
24	4	04/08/2006	61667	OBRAS PARA REDES	$1.048.681.051			$1.048.681.051
24	3	04/08/2006	61667	OBRAS PARA REDES	$444.269.304			$444.269.304
25	1	04/08/2006	61666	PRINCIPAL - MES 30	$8.781.154.969			$8.781.154.969

Fecha DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. INSTITUTO DESARROLLO URBANO
18	JUN.	2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

26	3	16/08/2006	65200	PRINCIPAL - MES 27	$784.344.511			$784.344.511
27	2	16/08/2006	65200	PRINCIPAL - MES 30	$645.142.948			$645.142.948
28	1	18/09/2006	74507	MAYORES CANT. PARA REDES	$64.034.632			$64.034.632
29	9	03/10/2006	78976	COLECTOR SUR	$525.247.793			$525.247.793
30	2	03/10/2006	78976	MAYORES CANT. PARA REDES	$1.456.621.886			$1.456.621.886
31	1	03/10/2006	78976	COMPONENTE DE DESVÍOS	$417.239.937			$417.239.937
32	1	03/10/2006	78976	DEMOLICIONES	$235.230.967			$235.230.967
33	4	12/10/2006	82099	PRINCIPAL - MES 27	$238.480.916			$238.480.916
34	3	12/10/2006	82098	PRINCIPAL - MES 30	$194.126.186			$194.126.186
35	1	10/11/2006	91262	PRINCIPAL - MES 33	$17.727.976.271			$17.727.976.271
36	5	29/11/2006	97393	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$313.697.651			$313.697.651
36	5	29/11/2006	97393	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$289.357.874			$289.357.874
36	5	29/11/2006	97393	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$134.139.602			$134.139.602
36	5	29/11/2006	97393	DEMOLICIONES	$26.218.630			$26.218.630
36	4	29/11/2006	97393	DEMOLICIONES	$1.993.476			$1.993.476
37	5	29/11/2006	94136	OBRAS PARA REDES	$1.033.216.514			$1.033.216.514
37	4	29/11/2006	94136	OBRAS PARA REDES	$437.717.818			$437.717.818
38	10	07/12/2006	100174	COLECTOR SUR	$258.942.368			$258.942.368
39	0	15/12/2006	104613	ANULADA	$0			$0
40	1	06/02/2007	9353	PRINCIPAL - MES 36	$15.702.003.348			$15.702.003.348
41	6	06/02/2007	11803	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$307.535.002			$307.535.002
41	6	06/02/2007	11803	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$283.673.384			$283.673.384
41	6	06/02/2007	11803	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$131.504.405			$131.504.405
41	6	06/02/2007	11803	OBRAS PARA REDES	$1.012.918.782			$1.012.918.782
41	6	06/02/2007	11803	DEMOLICIONES	$25.703.559			$25.703.559
42	5	06/02/2007	9360	OBRAS PARA REDES	$429.118.769			$429.118.769
42	5	06/02/2007	9360	DEMOLICIONES	$1.954.314			$1.954.314
43	1	06/02/2007	9364	OBRAS PARA REDES	$401.519.314			$401.519.314
43	1	06/02/2007	9364	MAYORES CANT. PARA REDES	$459.281.343			$459.281.343
43	1	06/02/2007	9364	DEMOLICIONES	$2.919.031			$2.919.031
44	1	06/02/2007	9365	MAYORES CANT. PARA REDES	$2.983.488.746			$2.983.488.746
45	1	09/05/2007	40553	PRINCIPAL - MES 39	$21.330.531.413			$21.330.531.413
46	7	09/05/2007	40552	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$299.789.792			$299.789.792
46	7	09/05/2007	40552	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$276.529.124			$276.529.124
46	7	09/05/2007	40552	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$128.192.491			$128.192.491
46	7	09/05/2007	40552	OBRAS PARA REDES	$987.408.616			$987.408.616
46	7	09/05/2007	40552	DEMOLICIONES	$25.056.220			$25.056.220

Fecha DD 18 MM JUN. AA 2013	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

47	6	09/05/2007	40551	OBRAS PARA REDES	$418.311.495			$418.311.495
47	6	09/05/2007	40551	DEMOLICIONES	$1.905.095			$1.905.095
48	2	09/05/2007	40550	OBRAS PARA REDES	$391.416.874			$391.416.874
48	2	09/05/2007	40550	MAYORES CANT. PARA REDES	$447.704.682			$447.704.682
48	2	09/05/2007	40550	DEMOLICIONES	$2.845.516			$2.845.516
49	1	17/05/2007	43471	MANTENIMIENTO	$438.279.371			$438.279.371
50	1	31/05/2007	48654	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$19.422.812			$19.422.812
50	1	31/05/2007	48654	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$49.420.804			$49.420.804
51	2	31/05/2007	48653	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$18.981.188			$18.981.188
51	2	31/05/2007	48653	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$48.169.839			$48.169.839
51	1	31/05/2007	48653	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$103.520.617			$103.520.617
51	1	31/05/2007	48653	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$72.193.843			$72.193.843
52	1	09/07/2007	61476	MAYORES CANT. PARA REDES	$5.814.834.162			$5.814.834.162
53	1	09/07/2007	61476	DEMOLICIONES	$511.078.596			$511.078.596
54	5	16/07/2007	64168	PRINCIPAL - MES 27	$1.022.765.698			$1.022.765.698
55	4	16/07/2007	64169	PRINCIPAL - MES 30	$832.546.709			$832.546.709
56	2	16/07/2007	64170	PRINCIPAL - MES 33	$1.525.697.322			$1.525.697.322
57	2	16/07/2007	64167	PRINCIPAL - MES 36	$1.334.646.322			$1.334.646.322
58	2	16/07/2007	64166	PRINCIPAL - MES 39	$1.755.103.488			$1.755.103.488
59	1	03/08/2007	71230	PRINCIPAL - MES 42	$20.682.743.703			$20.682.743.703
60	8	03/08/2007	71231	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$294.779.201			$294.779.201
60	8	03/08/2007	71231	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$271.907.305			$271.907.305
60	8	03/08/2007	71231	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$126.049.923			$126.049.923
60	8	03/08/2007	71231	OBRAS PARA REDES	$970.905.384			$970.905.384
60	8	03/08/2007	71231	DEMOLICIONES	$24.637.438			$24.637.438
61	7	03/08/2007	71233	OBRAS PARA REDES	$411.319.970			$411.319.970
61	7	03/08/2007	71233	DEMOLICIONES	$1.873.254			$1.873.254
62	3	03/08/2007	71235	OBRAS PARA REDES	$384.874.858			$384.874.858
62	3	03/08/2007	71235	MAYORES CANT. PARA REDES	$440.221.889			$440.221.889
62	3	03/08/2007	71235	DEMOLICIONES	$2.797.957			$2.797.957
63	3	03/08/2007	71238	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$18.663.942			$18.663.942
63	3	03/08/2007	71238	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$47.364.743			$47.364.743
63	2	03/08/2007	71238	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$101.790.406			$101.790.406
63	2	03/08/2007	71238	ADECUACIÓN DE DESVIOS	$70.404.939			$70.404.939
64	2	10/09/2007	82917	MANTENIMIENTO	$451.248.514			$451.248.514
65	1	09/10/2007	94164	REDES DEL PORTAL	$10.583.842.012			$10.583.842.012
66	0	19/10/2007	97562	PRINCIPAL-MES 27 - RECUPERACION IPC	$8.227.774			$8.227.774

Fecha	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
DD 18 MM JUN. AA 2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

67	0	19/10/2007	97562	PRINCIPAL-MES 27 - RECUPERACION IPC	$4.149.568			$4.149.568
68	0	19/10/2007	97562	PRINCIPAL-MES 30 - RECUPERACION IPC	$3.377.796			$3.377.796
69	11	12/10/2007	95542	COLECTOR SUR	$182.706.720			$182.706.720
70	1	06/11/2007	102564	PRINCIPAL-MES 45	$17.711.549.592			$17.711.549.592
71	9	02/11/2007	102183	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$290.426.198			$290.426.198
71	9	02/11/2007	102183	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$267.892.051			$267.892.051
71	9	02/11/2007	102183	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$124.188.545			$124.188.545
71	9	02/11/2007	102183	OBRAS PARA REDES	$956.568.030			$956.568.030
71	9	02/11/2007	102183	DEMOLICIONES	$24.273.618			$24.273.618
72	8	02/11/2007	102183	OBRAS PARA REDES	$405.246.011			$405.246.011
72	8	02/11/2007	102183	DEMOLICIONES	$2.045.598			$2.045.598
73	4	02/11/2007	102183	OBRAS PARA REDES	$379.191.413			$379.191.413
73	4	02/11/2007	102183	MAYORES CANT. PARA REDES	$433.721.135			$433.721.135
73	4	02/11/2007	102183	DEMOLICIONES	$2.756.639			$2.756.639
74	4	02/11/2007	102183	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$18.388.332			$18.388.332
74	4	02/11/2007	102183	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$46.665.308			$46.665.308
74	3	02/11/2007	102183	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$100.287.268			$100.287.268
74	3	02/11/2007	102183	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$69.365.270			$69.365.270
75	1	06/11/2007	102564	PRINCIPAL-BALANCE REMUNERACION	$288.836.105			$288.836.105
76	10	11/02/2008	68586	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$281.553.237			$281.553.237
76	10	11/02/2008	68586	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$259.707.543			$259.707.543
76	10	11/02/2008	68586	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$120.394.396			$120.394.396
76	10	11/02/2008	68586	OBRAS PARA REDES	$927.343.425			$927.343.425
76	10	11/02/2008	68586	DEMOLICIONES	$23.532.022			$23.532.022
77	9	11/02/2008	68586	OBRAS PARA REDES	$392.865.131			$392.865.131
77	9	11/02/2008	68586	DEMOLICIONES	$1.789.206			$1.789.206
78	5	11/02/2008	68586	OBRAS PARA REDES	$367.606.540			$367.606.540
78	5	11/02/2008	68586	MAYORES CANT. PARA REDES	$420.470.296			$420.470.296
78	5	11/02/2008	68586	DEMOLICIONES	$2.672.420			$2.672.420
79	5	11/02/2008	68586	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$17.826.541			$17.826.541
79	5	11/02/2008	68586	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$45.239.612			$45.239.612
79	4	11/02/2008	68586	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$97.223.340			$97.223.340
79	4	11/02/2008	68586	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$67.246.056			$67.246.056
80	3	13/05/2008	S/N	MANTENIMIENTO	$543.854.695			$543.854.695
81	11	14/05/2008	106748	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$272.859.386			$272.859.386
81	11	14/05/2008	106748	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$251.688.246			$251.688.246
81	11	14/05/2008	106748	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$116.676.837			$116.676.837

Fecha DD 18 MM JUN. AA 2013	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

81	11	14/05/2008	106748	OBRAS PARA REDES	$898.708.748			$898.708.748
81	11	14/05/2008	106748	DEMOLICIONES	$22.805.396			$22.805.396
82	10	14/05/2008	106748	OBRAS PARA REDES	$369.476.147			$369.476.147
82	10	14/05/2008	106748	DEMOLICIONES	$12.991.983			$12.991.983
83	6	14/05/2008	106748	OBRAS PARA REDES	$356.255.519			$356.255.519
83	6	14/05/2008	106748	MAYORES CANT. PARA REDES	$407.486.938			$407.486.938
83	6	14/05/2008	106748	DEMOLICIONES	$2.589.900			$2.589.900
84	6	14/05/2008	106748	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$17.276.089			$17.276.089
84	6	14/05/2008	106748	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$43.842.696			$43.842.696
84	5	14/05/2008	106748	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$94.221.260			$94.221.260
84	5	14/05/2008	106748	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$65.169.620			$65.169.620
85	12	08/08/2008	135151	AMBIENTAL Y GESTIÓN SOCIAL	$264.791.139			$264.791.139
85	12	08/08/2008	135151	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN SIN DESVIOS	$244.246.013			$244.246.013
85	12	08/08/2008	135151	TRÁFICO Y SEÑALIZACIÓN CON DESVIOS	$113.226.790			$113.226.790
85	12	08/08/2008	135151	OBRAS PARA REDES	$872.134.604			$872.134.604
85	12	08/08/2008	135151	DEMOLICIONES	$22.131.057			$22.131.057
86	11	08/08/2008	135151	OBRAS PARA REDES	$369.476.147			$369.476.147
86	11	08/08/2008	135151	DEMOLICIONES	$1.682.687			$1.682.687
87	7	08/08/2008	135151	OBRAS PARA REDES	$345.721.311			$345.721.311
87	7	08/08/2008	135151	MAYORES CANT. PARA REDES	$395.437.856			$395.437.856
87	7	08/08/2008	135151	DEMOLICIONES	$2.513.320			$2.513.320
88	7	08/08/2008	135151	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$16.765.246			$16.765.246
88	7	08/08/2008	135151	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$42.546.302			$42.546.302
88	6	08/08/2008	135151	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$91.435.210			$91.435.210
88	6	08/08/2008	135151	ADECUCACIÓN DE DESVIOS	$63.242.605			$63.242.605
89	4	06/11/2008	166999	MANTENIMIENTO	$520.118.600			$520.118.600
90	1	10/12/2008	177831	PRINCIPAL-RECUPERACION 5%	$7.060.441.421			$7.060.441.421
91	5	17/03/2009	27218	MANTENIMIENTO	$547.807.061			$547.807.061
92	1	02/06/2009	50967	SEMAFORO ACTUADO	$65.601.811			$65.601.811
93	2	02/06/2009	50967	SEMAFORO ACTUADO	$59.257.301			$59.257.301
94	3	24/08/2009	75320	SEMAFORO ACTUADO	$166.805.412			$166.805.412
95	6	07/09/2009	80112	MANTENIMIENTO	$559.561.612			$559.561.612
96	7	17/03/2010	21414	MANTENIMIENTO	$563.708.372			$563.708.372
97	1	05/04/2010	25456	REMUNERACIÓN INTERVENCIONES DE EMERGENCIA	$2.758.093			$2.758.093
98	2	05/04/2010	25456	REMUNERACIÓN INTERVENCIONES DE EMERGENCIA	$2.705.357			$2.705.357

Fecha	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
DD 18 MM JUN. AA 2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

99	3	05/04/2010	25456	REMUNERACIÓN INTERVENCIONES DE EMERGENCIA	$2.547.024			$2.547.024
100	4 y 1	05/04/2010	25456	REMUNERACIÓN INTERVENCIONES DE EMERGENCIA	$5.449.983			$5.449.983
101	8	23/09/2010	322292	MANTENIMIENTO	$569.983.301			$569.983.301
102	5, 2 y 1	02/11/2011	421352	REMUNERACIÓN INTERVENCIONES DE EMERGENCIA	$6.679.265			$6.679.265
103	9	02/03/2011	252792	MANTENIMIENTO	$582.861.842			$582.861.842
104	6, 3 y 2	17/02/2011	185942	REMUNERACIÓN INTERVENCIONES DE EMERGENCIA	$6.382.924			$6.382.924
105	10	01/09/2011	832742	MANTENIMIENTO	$592.955.024			$592.955.024
106	6, 3 y 2	01/09/2011	832742	REMUNERACIÓN INTERVENCIONES DE EMERGENCIA	$17.576.298			$17.576.298
TOTALES					**$228.796.091.746,00**			**$228.796.091.746,00**

ESTADO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Relación de Actas

Acta No.	Objeto	Fecha Suscrip.
1	Acta No.001 Acta única de Preconstrucción	17/04/2004
2	Acta No.2 Acta de Inicio de la Etapa de Construcción - Hito 0	16/06/2004
3	Acta No. 3 Acta Mensual de Verificación No.1	19/07/2004
4	Acta No. 6 Acta Mensual de Verificación No.2	20/08/2004
5	Acta No.8 Acta Mensual de Verificación No.3	20/09/2004
6	Acta No.9 Acta Mensual de Verificación No.4	20/10/2004
7	Acta No.10 Acta Mensual de Verificación No.5	19/11/2004
8	Acta No.11 Acta Mensual de Verificación No.6	20/12/2004
9	Acta No.13 Acta Mensual de Verificación No.7	20/01/2005
10	Acta No.14 Acta Mensual de Verificación No.8	21/02/2005
11	Acta No.16 Acta Mensual de Verificación No.9	19/03/2005
12	Acta No.17 Acta Mensual de Verificación No.10	20/04/2005

Fecha	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DD 18 MM JUN. AA 2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

13	Acta No.20 Acta Mensual de Verificación No.11	20/05/2005
14	Acta No.21 Acta Mensual de Verificación No.12	20/06/2005
15	Acta No.23 Acta Mensual de Verificación No.13	20/07/2005
16	Acta No.24 Acta Mensual de Verificación No.14	20/08/2005
17	Acta No.25 Acta Mensual de Verificación No.15	20/09/2005
18	Acta No.26 Acta Mensual de Verificación No.16	20/10/2005
19	Acta No.27 Acta Mensual de Verificación No.17	21/11/2005
20	Acta No.28 Acta Mensual de Verificación No.18	21/12/2005
21	Acta No.29 Acta Mensual de Verificación No.19	20/01/2006
22	Acta No.30 Acta Mensual de Verificación No.20	20/02/2006
23	Acta No.31 Acta Mensual de Verificación No.21	20/03/2006
24	Acta No.32 Acta Mensual de Verificación No.22	20/04/2006
25	Acta No.33 Acta Mensual de Verificación No.23	20/05/2006
26	Acta No.34 Acta Mensual de Verificación No.24	20/06/2006
27	Acta No.35 Acta Mensual de Verificación No.25	19/07/2006
28	Acta No.36 Acta Mensual de Verificación No.26	22/08/2006
29	Acta No 1. Verificación Primer Semestre Etapa de Mantenimiento	20/02/2007
30	Acta No 2. Verificación Segundo Semestre Etapa de Mantenimiento	27/08/2007
31	Acta No 3. Verificación Tercer Semestre Etapa de Mantenimiento	28/02/2008
32	Acta No 4. Verificación Cuarto Semestre Etapa de Mantenimiento	22/08/2007
33	Acta No 5. Verificación Quinto Semestre Etapa de Mantenimiento	20/02/2009
34	Acta No 6. Verificación Sexto Semestre Etapa de Mantenimiento	24/08/2009
35	Acta No 7. Verificación Séptimo Semestre Etapa de Mantenimiento	01/03/2009
36	Acta No 8. Verificación Octavo Semestre Etapa de Mantenimiento	15/09/2010

Fecha DD MM AA	SUBDIRECCION GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. INSTITUTO DESARROLLO URBANO
18 JUN. 2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

37	Acta No 9. Verificación Noveno Semestre Etapa de Mantenimiento	18/02/2011
38	Acta No 10. Verificación Décimo Semestre Etapa de Mantenimiento	15/08/2011
38	Acta No. 38 de Terminación de la Etapa de Mantenimiento	16/08/2011
39	Acta No. 39 de Recibo Final de Obra	20/10/2011

Sanciones

Durante la ejecución y desarrollo del contrato No. **242 de 2003**, no se presentaron sanciones

Garantías

Compañía de Seguros	Riesgo	Póliza o Cert. Modificat. No.	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
Suramericana	Amparo de cumplimiento del contrato	2952160-2	14/02/2004	20/04/2012	$22.260.260.081
Suramericana	Salarios y prestaciones sociales	2952160-2	14/02/2004	20/10/2014	$11.130.128.253
Suramericana	Estabilidad y calidad de las obras de construcción y redes	2952158-7	14/08/2006	14/08/2012	$22.011.363.891
Suramericana	Calidad obras y labores de mantenimiento	2952159-4	20/10/2011	20/10/2013	$594.192.520
Suramericana	Responsabilidad Civil Derivado de Cumplimiento	7631249-1	19/12/2010	16/08/2013	$1.526.061.519
Chubb de Colombia compañía de seguros S.A.	Todo Riesgo Daños Materiales	43087361	19/12/2011	20/04/2012	$23.055.931.694

Recibo a satisfacción de entidades externas (Cuando Aplique)

Empresa	Fecha	Observaciones
CODENSA	19/10/2006	Acta de recibo de obra
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE BOGOTA - RED MATRIZ	31/03/2008	Acta de recibo de obra
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE BOGOTA - ZONA 4	10/06/2008	Acta de recibo de obra
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE BOGOTA - ZONA 5	25/03/2008 28/03/2008	Actas de Comité según Otrosi No. 18
ALCANTARILLADO PLUVIAL Y SANITARIO PATIO PORTAL DEL SUR		Pendiente de adquisición del Predio de Carboquimica, para entrega del IDU a la EAAB. Situación no imputable al concesionario e interventoria.
E.T.B	09/01/2008	Acta de verificación final de obra, según Otrosí No. 18

Fecha DD 18 MM JUN. AA 2013	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

ACTA No. 40 **DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO**

OBRA ☐ **MANTENIMIENTO** ☐ **SUMINISTRO** ☐ **CONCESIÓN** ☑

E.T.B - SEMAFORIZACIÓN	03/12/2007	Acta de recibo de obra
	16/10/2009	Acta de recibo de obra
GAS	03/10/2007	Paz y Salvo
EPM	18/04/2007	Acta de recibo de obra
SDM	27/06/2007	Acta de recibo de obra
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	01/06/2007	Acta de recibo de obra

GLOSAS QUE SE INCLUYEN DENTRO DE LA PRESENTA ACTA DE LIQUIDACION

CONCESIONARIO: TRANSMILENIO DEL SUR S.A.S

Haciendo uso de la facultad otorgada por el artículo 11 de la ley 1150 de 2007 que autoriza al contratista a efectuar salvedades a la liquidación por mutuo acuerdo, TRANSMILENIO DEL SUR S.A.S hace constar que la firma de la presente acta de liquidación bilateral se suscribe sin que ello implique una renuncia a las reclamaciones que en su calidad de CONCESIONARIO ha realizado al IDU en su calidad de CONCEDENTE con respecto a los temas que a continuación se detallan y que han quedado sustentados en sus comunicaciones CON3-GNC3-0208-2009, CON3-GNC3-0069-2011 y CON3-GNC3-0021-2012. Los aspectos frente a los cuales se efectúa la presente salvedad son los siguientes:

RECLAMACION SOBRE LA VALORACION ECONOMICA POR VALOR DE ($57,133,581,252), A PRECIOS DE 31 DE DICIEMBRE DE 2011, Y COMO TAL SUCEPTIBLE DE ACTUALIZACIÓN, DISCRIMINADOS ASÍ:
- RECLAMO 1: Mayor permanencia en obra ($53,218,623,292).
- RECLAMO 2: Obra ejecutada no pagada ($1,222,220,956).
- RECLAMO 3: Cambio de condiciones de ejecución ($2,083,428,662).
- RECLAMO 4: Costos financieros por demoras en el pago ($609,308,342).

CONSIDERACIONES DEL IDU: Frente a lo manifestado por el Concesionario, el IDU aclara que adelantó el analisis técnico y legal correspondiente a la reclamación economica presentada por el concesionario, teniendo en cuenta todos y cada uno de los aspectos presentados para las pretenciones 1, 2, 3 y 4. Una vez efectuado el analisis técnico se procedio con el analisis Legal, en cuyo caso La Dirección Técnica de Gestión Contractual se pronunció mediante Memorando DTGC- 20124350025683 de abril 3 de 2012 y se procedió a enviar dicho concepto al concesionario mediante Oficio STEST - 20123460213281 de mayo 3 de 2012, donde se le informa al concesionario que su solicitud de reconocimiento no procede.

Recibo dependencias internas IDU

Fecha DD MM AA	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Y DESARROLLO URBANO
18 JUN. 2013			

ACTA No. 40 **DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO**

OBRA ☐ **MANTENIMIENTO** ☐ **SUMINISTRO** ☐ **CONCESIÓN** ☑

Dependencia	Documentos	Fecha de Paz y Salvo	Observaciones
Oficina Asesora de Gestión Ambiental	Acta ambiental de cierre de obra	Acta de Cierre Ambiental Nov 24 de 2011	
	Informe final de interventoría ambiental	Aprobado oficio STEST 20113460775891	CTE-GC-C/N-021-11 con radicado IDU 20115260633892
Subdirección Técnica de Planeación Estratégica	Planos récord en CD estandarizados mediante software IDU-SCADGIS	Aprobado memorando STPE-1100-40883 Sep 7 de 2007	CON3-GNC3-0224-2007 del 20 de Abril de 2007 a la Interventoría.
	Actualización del inventario vial.	Enviada a DTE con Memorando STEST 20113460226003	CON3 – GNC3 – 0048 - 09 del 05 de Marzo de 2009. Informe Primer IRI
Subdirección Técnica de Administración de Activos	Cartilla de Conservación.	Enviada a STMST con Memorando STEST 20113460271863	CON2-GNC2-0166-2011 del 19 de Septiembre de 2011 a la Interventoría. Radicado IDU No. 2011 5260882282
	Informe final de interventoría. Formato STDO-435.	Aprobado oficio STEST 20113460795621	CTE-GC-C/N-025-11 con radicado IDU 20115260840592

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR CONTRATO (Pesos constantes de Dic de 2002)	VALOR EJECUTADO (Pesos corrientes del mes de causación)	VALOR (Pesos Corrientes)
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$165.357.452.788,00**		
ADICIONES	**$15.147.724.206,00**		
AJUSTES			
MAYOR CANTIDAD OBRA			
ECUACIÓN CONTRACTUAL			
OBRA EJECUTADA		**$228.796.091.746,00**	
VALOR NO EJECUTADO			**$1.933.034.396,25**
VALOR PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA			
VALOR TOTAL CONTRATO	**$180.505.176.994,00**	**$228.796.091.746,00**	**$1.933.034.396,25**

Fecha	SUBDIRECCIÓN GENERAL DIRECCIÓN TÉCNICA OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	INFRAESTRUCTURA DE CONSTRUCCIONES DE EJECUCION DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DD 18 MM JUN. AA 2013			

ACTA No. 40 DE LIQUIDACIÓN DE CONTRATO

OBRA ☐ MANTENIMIENTO ☐ SUMINISTRO ☐ CONCESIÓN ☑

SALDOS A LIBERAR CONTRA LA PRESENTE ACTA DE LIQUIDACIÓN

CRP VIGENCIA 2013	FECHA Y FUENTE	VALOR	EXPEDIDA POR
243	2013 NACION	$ 1.011.005.640,00	Transmilenio S.A.
104	2013 NACION	$ 558.551.371,80	Transmilenio S.A.
43	2013 NACION	$ 363.477.384,45	Transmilenio S.A.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los 18 JUN. 2013 días del mes de _____ de _____

(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
ADRIANA GALLEGO OKE
Concesionario

(Firma)
GERMAN EDUARDO SOLER TOVAR
Coordinador

ALVARO ERNESTO NARVAEZ FUENTES
D/T Construcciones

(Firma)
CARLOS ERNESTO BERNAL HERNANDEZ
Interventor

(Firma)
JAIRO YESID PINZON FRANCO
S/T Ejecución Subsistema de Transporte

Original
1ra copia
2da copia
3ra copia:
4ta copia: